

**ТЕСТИ ДЛЯ ПОТОЧНОГО МОДУЛЬНОГО КОНТРОЛЮ 2  
НОРМАТИВНА БАЗА УКРАЇНИ**

1. Які проблемні питання стосуються правового статусу суб'єктів, що беруть участь у створенні міського середовища?
  - а) Визначення прав, обов'язків та відповідальності учасників
  - б) Лише фінансові аспекти
  - в) Тільки питання безпеки
  - г) Відсутність законодавства
2. Який правовий статус мають замовники, забудовники, проектувальники та архітектори як професіонали?
  - а) Визначені законом права і обов'язки у містобудівній діяльності
  - б) Лише технічні спеціалісти
  - в) Без прав і обов'язків
  - г) Відповідальні лише перед замовником
3. Який правовий статус мають консультанти в містобудівній діяльності?
  - а) Особи, які надають експертні послуги з відповідальністю за якість консультацій
  - б) Не підлягають регулюванню
  - в) Тільки внутрішні працівники
  - г) Не можуть брати участь у проєктах
4. Як визначено правовий статус інвесторів?
  - а) Суб'єкти, які вкладають кошти з правами і обов'язками, визначеними законом
  - б) Лише фінансові посередники
  - в) Без правового статусу
  - г) Тільки приватні особи
5. Хто є суб'єктами привласнення як особами, які здійснюють права споживачів?

ТЕСТИ ДЛЯ ПОТОЧНОГО МОДУЛЬНОГО КОНТРОЛЮ 2

ОК 3 «НОРМАТИВНА БАЗА УКРАЇНИ»

*Розробник – канд. юрид. наук, доцент О.А. Халабуденко*

- а) Власники й користувачі нерухомості та міських територій
  - б) Тільки юридичні особи
  - в) Лише органи місцевого самоврядування
  - г) Споживачі товарів
6. Що включає правовий режим об'єктів привласнення?
- а) Порядок власності, користування, обмеження прав
  - б) Лише податки
  - в) Тільки технічне обслуговування
  - г) Відсутність регулювання
7. Які сучасні концепції нерухомих речей та об'єктів пов'язані з міським середовищем?
- а) Інтеграція прав власності, користування, охорони і регулювання
  - б) Відсутність норм
  - в) Лише грошова оцінка
  - г) Відокремлений режим
8. Які проблемні питання правового режиму земельних ділянок в місті?
- а) Цільове призначення, права користування, обмеження забудови
  - б) Тільки кадастровий облік
  - в) Повна вільність використання
  - г) Відсутність регулювання
9. Які проблеми виникають у правовому режимі багатоквартирних будинків?
- а) Співвласність, управління, права мешканців
  - б) Лише технічні питання
  - в) Відсутність власників
  - г) Заборона передачі
10. Що таке зміна цільового призначення об'єктів привласнення?
- а) Переведення нерухомості з одного виду використання в інший за законом

- б) Без погодження змінювати призначення
- в) Тимчасова оренда
- г) Лише внутрішні зміни без впливу на призначення

11. Які проблеми властиві поверховій власності і квартирним правам?

- а) Визначення меж, спільне користування, управління
- б) Повна автономія квартир
- в) Лише комунальні проблеми
- г) Відсутність прав власності

12. Які проблеми правового режиму житлових приміщень у багатоквартирних будинках?

- а) Право власності, користування, управління спільним майном
- б) Відсутність правових норм
- в) Тільки експлуатаційні питання
- г) Лише орендні відносини

13. Які особливості правового режиму нежитлових приміщень в багатоквартирних будинках?

- а) Власність, користування, комерційне використання з урахуванням норм
- б) Заборона використання
- в) Тільки державне управління
- г) Відсутність норм

14. Що передбачають правові аспекти доступу до міської інфраструктури та зон рекреації?

- а) Рівний доступ, безперешкодність, охорона
- б) Обмеження для певних груп
- в) Відсутність прав
- г) Лише комерційний доступ

15. Які особливості правового режиму інформаційного середовища у міському просторі?

ТЕСТИ ДЛЯ ПОТОЧНОГО МОДУЛЬНОГО КОНТРОЛЮ 2

ОК 3 «НОРМАТИВНА БАЗА УКРАЇНИ»

*Розробник – канд. юрид. наук, доцент О.А. Халабуденко*

- а) Захист інформації, доступ, використання цифрових технологій
- б) Абсолютна свобода без правил
- в) Відсутність правового регулювання
- г) Тільки доступ для уряду

16. Яка роль і значення інформації в міському просторі?

- а) Комунікація, управління, підтримка життєдіяльності
- б) Тільки реклама
- в) Відсутність значення
- г) Обмеження поширення

17. Що означає право на інформування у міському просторі?

- а) Доступ до інформації про місто та його послуги
- б) Тільки офіційні повідомлення
- в) Заборона публічності
- г) Лише приватні дані

18. Які правові аспекти інтернету речей у міському просторі?

- а) Захист даних, відповідальність за використання, інновації
- б) Відсутність норм
- в) Технічні вимоги лише
- г) Заборона впровадження

19. Що таке цифрові інструменти в сфері нерухомості?

- а) Програми, платформи для управління, перевірки, документообігу
- б) Лише сайти агентств
- в) Технічні пристрої будівництва
- г) Відсутність застосування

20. Які види цифрових послуг можна надавати онлайн у сфері нерухомості?

- а) Реєстрація, перевірка, оформлення угод, електронний документообіг
- б) Тільки консультації
- в) Лише реклама нерухомості
- г) Відсутність послуг

ТЕСТИ ДЛЯ ПОТОЧНОГО МОДУЛЬНОГО КОНТРОЛЮ 2

ОК 3 «НОРМАТИВНА БАЗА УКРАЇНИ»

Розробник – канд. юрид. наук, доцент О.А. Халабуденко

21. Що таке перевірка нерухомості за допомогою онлайн інструментів?

- а) Отримання інформації про власність, обтяження, історію об'єкта через інтернет
- б) Візуальний огляд на місці
- в) Лише паперові документи
- г) Виключно нотаріальна перевірка

22. Що таке електронний документообіг у сфері нерухомості?

- а) Цифровий обмін документами, підписи, зберігання без паперів
- б) Тільки електронна пошта
- в) Паперові договори
- г) Відсутність застосування

23. Які правові аспекти захисту персональних та індустріальних даних у міському просторі?

- а) Конфіденційність, безпека, регулювання доступу, санкції за порушення
- б) Відсутність контролю
- в) Лише технічні питання
- г) Не регулюється

24. Які проблемні питання стосуються правового статусу суб'єктів, що беруть участь у створенні міського середовища?

- а) Визначення прав, обов'язків та відповідальності учасників
- б) Лише фінансові аспекти
- в) Тільки питання безпеки
- г) Відсутність законодавства

25. Який правовий статус мають замовники, забудовники, проектувальники та архітектори як професіонали?

- а) Визначені законом права і обов'язки у містобудівній діяльності
- б) Лише технічні спеціалісти
- в) Без прав і обов'язків
- г) Відповідальні лише перед замовником

26. Який правовий статус мають консультанти в містобудівній діяльності?

- а) Особи, які надають експертні послуги з відповідальністю за якість консультацій
- б) Не підлягають регулюванню
- в) Тільки внутрішні працівники
- г) Не можуть брати участь у проєктах

27. Як визначено правовий статус інвесторів?

- а) Суб'єкти, які вкладають кошти з правами і обов'язками, визначеними законом
- б) Лише фінансові посередники
- в) Без правового статусу
- г) Тільки приватні особи

28. Хто є суб'єктами привласнення як особами, які здійснюють права споживачів?

- а) Власники й користувачі нерухомості та міських територій
- б) Тільки юридичні особи
- в) Лише органи місцевого самоврядування
- г) Споживачі товарів

29. Що включає правовий режим об'єктів привласнення?

- а) Порядок власності, користування, обмеження прав
- б) Лише податки
- в) Тільки технічне обслуговування
- г) Відсутність регулювання

30. Які сучасні концепції нерухомих речей та об'єктів пов'язані з міським середовищем?

- а) Інтеграція прав власності, користування, охорони і регулювання
- б) Відсутність норм
- в) Лише грошова оцінка
- г) Відокремлений режим

31. Які проблемні питання правового режиму земельних ділянок в місті?

- а) Цільове призначення, права користування, обмеження забудови
- б) Тільки кадастровий облік
- в) Повна вільність використання
- г) Відсутність регулювання

32. Які проблеми виникають у правовому режимі багатоквартирних будинків?

- а) Співвласність, управління, права мешканців
- б) Лише технічні питання
- в) Відсутність власників
- г) Заборона передачі

33. Що таке зміна цільового призначення об'єктів привласнення?

- а) Переведення нерухомості з одного виду використання в інший за законом
- б) Без погодження змінювати призначення
- в) Тимчасова оренда
- г) Лише внутрішні зміни без впливу на призначення

34. Які проблеми властиві поверховій власності і квартирним правам?

- а) Визначення меж, спільне користування, управління
- б) Повна автономія квартир
- в) Лише комунальні проблеми
- г) Відсутність прав власності

35. Які проблеми правового режиму житлових приміщень у багатоквартирних будинках?

- а) Право власності, користування, управління спільним майном
- б) Відсутність правових норм
- в) Тільки експлуатаційні питання
- г) Лише орендні відносини

36. Які особливості правового режиму нежитлових приміщень в багатоквартирних будинках?

- а) Власність, користування, комерційне використання з урахуванням норм
- б) Заборона використання
- в) Тільки державне управління
- г) Відсутність норм

37. Що передбачають правові аспекти доступу до міської інфраструктури та зон рекреації?

- а) Рівний доступ, безперешкодність, охорона
- б) Обмеження для певних груп
- в) Відсутність прав
- г) Лише комерційний доступ

38. Які особливості правового режиму інформаційного середовища у міському просторі?

- а) Захист інформації, доступ, використання цифрових технологій
- б) Абсолютна свобода без правил
- в) Відсутність правового регулювання
- г) Тільки доступ для уряду

39. Яка роль і значення інформації в міському просторі?

- а) Комунікація, управління, підтримка життєдіяльності
- б) Тільки реклама
- в) Відсутність значення
- г) Обмеження поширення

40. Що означає право на інформування у міському просторі?

- а) Доступ до інформації про місто та його послуги
- б) Тільки офіційні повідомлення
- в) Заборона публічності
- г) Лише приватні дані

41. Які правові аспекти інтернету речей у міському просторі?

- а) Захист даних, відповідальність за використання, інновації
- б) Відсутність норм
- в) Технічні вимоги лише
- г) Заборона впровадження

42. Що таке цифрові інструменти в сфері нерухомості?

- а) Програми, платформи для управління, перевірки, документообігу
- б) Лише сайти агентств
- в) Технічні пристрої будівництва
- г) Відсутність застосування

43. Які види цифрових послуг можна надавати онлайн у сфері нерухомості?

- а) Реєстрація, перевірка, оформлення угод, електронний документообіг
- б) Тільки консультації
- в) Лише реклама нерухомості
- г) Відсутність послуг

44. Що таке перевірка нерухомості за допомогою онлайн інструментів?

- а) Отримання інформації про власність, обтяження, історію об'єкта через інтернет
- б) Візуальний огляд на місці
- в) Лише паперові документи
- г) Виключно нотаріальна перевірка

45. Що таке електронний документообіг у сфері нерухомості?

- а) Цифровий обмін документами, підписи, зберігання без паперів
- б) Тільки електронна пошта
- в) Паперові договори
- г) Відсутність застосування

46. Які правові аспекти захисту персональних та індустріальних даних у міському просторі?

ТЕСТИ ДЛЯ ПОТОЧНОГО МОДУЛЬНОГО КОНТРОЛЮ 2

ОК 3 «НОРМАТИВНА БАЗА УКРАЇНИ»

*Розробник – канд. юрид. наук, доцент О.А. Халабуденко*

- а) Конфіденційність, безпека, регулювання доступу, санкції за порушення
- б) Відсутність контролю
- в) Лише технічні питання
- г) Не регулюється